

中华人民共和国
建设用地规划许可证

地字第441481202300005号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七、第三十八条规定，经审核，本用地项目符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关

日期

2023年7月25日



用地单位	兴宁市星源房地产开发有限公司
用地项目名称	新雅居小区
用地位置	兴宁市黄陂镇岗背地块 (原寺光街3号)
用地性质	二类居住用地 (配建商业面积占计容建筑面积的17.53%)
用地面积	26907.06m ² (详见附图)
建设规模	规划总用地面积26907.06m ² , 建筑密度≤30%, 1.0<容积率≤2.2, 绿地率≥30%, 建筑限高≤54米, 并符合机场限高要求(包括游泳池、梯河、烟囱、避雷针、天线等建(构)筑物)。
附图及附件名称	附图: 新雅居小区项目用地红线图

