文物保护单位保护线数据

一、信息表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **文物名称** | 恒云楼 | **要素代码** | 2090022863 |
| **标识码** | 441481000000000011 | **行政区代码** | 441481 |
| **行政区名称** | 兴宁市 | **类别** | 63 |
| **年代** | 1928年 | **公布日期** | 2022-07-23 |
| **建筑结构** | 砖、木 | **文物本体面积** | 1062平方米 |
| **建筑层数** | 2 | **使用功能** | 文化展览、其他 |
| **状况** | 较好 | **备注** | —— |
| **图片编号** | 4414810001恒云楼至4414810003恒云楼 | **公布文号** | 粤府函[2022]152号 |
| **公布批次** | 第十批 | | |
| **地址** | 梅州市兴宁市径南镇星耀村 | | |
| **保护范围** | 东北与东南方以建筑本体为界，西北与西南方以建筑本体外墙线垂直并延伸至交点为界。  面积：1144平方米。 | | |
| **保护要求** | 1、保护范围内进行相关工程建设活动，必须符合《中华人民共和国文物保护法》相关规定。  2、保护范围与其他文保单位的保护范围和建控制地带出现重合的，重叠区域应 以较严格一方相关控制要求进行控制。  3、原则上文保单位的保护范围内不得进行地下挖掘。  4、保护范围内新建建筑物或者构建物,需取得文物管理部门和城乡规划管理部门等部门同意，并应在形式、高度、体量、色调等方面与文保单位的环境、历史风貌相协调。 | | |
| **建设控制地带** | 东北面以保护范围外9米为界；东南面以保护范围外15米为界；西南面以保护范围外30米为界；西北面以保护范围外31米为界。  面积：5909平方米。 | | |
| **控制要求及措施** | 1、建控地带内进行相关工程建设活动，必须符合《中华人民共和国文物保护法》相关规定。  2、建控地带与其他文保单位的保护范围和建控制地带出现重合的，重叠区域应 以较严格一方相关控制要求进行控制。  3、原则上文保单位的保护范围内不得进行地下挖掘。  4、建控地带内新建建筑物或者构建物,需取得文物管理部门和城乡规划管理部门等部门同意，并应在形式、高度、体量、色调等方面与文保单位的环境、历史风貌相协调。 | | |
| **建筑特色** | 恒云楼坐落在兴宁市径南镇星耀村，始建于1928年，由印尼华侨罗云汉、罗云芳、罗云标兄弟出资合建，梅州优秀建筑师周习元承建，为二堂两横外加一横杂房方形围龙屋，坐东北朝西南向，楼高两层。两横屋分别有上下两个天井，一楼中厅的青窗将上下天井分隔开。二层有阳台视野宽阔，有颇具西洋风格的青色圆柱凭栏。上厅的樟木挡水板雕花雅致，所雕花果飞鸟栩栩如生。上厅和左右两厅均有配套镂空花长条高台。由砂灰加洋灰铺成的地板呈现暗红色，粉刷墙壁细腻。恒云楼大门联有“恒山千树果；云凤万里程”。整体建筑布局合理，古朴大方，大门、厅堂梁架雕刻精美，堪称客家建筑木雕艺术的代表作。 | | |

注：

**标识码：** 参考《市级国土空间总体规划数据库规范》（试行）（自然资源部，2021，以下简称《规范》）行政区代码（6位）+0000+顺序码（8位）。

**行政区代码：**参考《2018年中华人民共和国县以上行政区划代码》，例如，广州440100。

**类别：** 参考《规范》“代码表29历史文化资源类别代码表”填写，例如古建筑：63

**级别：**参考《规范》“代码表50文物保护单位级别代码表”填写，例如省级文物保护单位：20

**要素代码：**参考《规范》“4.2 要素分类与编码”填写，例如文物保护单位：2090022860