

附件 2

政务服务事项告知承诺书

政务服务事项名称：建筑工程施工许可证核发

办理方式：☒告知承诺制 ☐一般程序

告知内容（由行政机关填写）

1. 法律依据

依据《中华人民共和国建筑法》第七条、《建筑工程施工许可管理办法》第二条规定（具体条款内容附后），本事项可通过告知承诺方式办理。

2. 准予条件与技术要求

（1）需具备的资格条件：（一）已经办理该建筑工程用地批准手续；

（二）依法应当办理建设工程规划许可证的，已经取得建设工程规划许可证；

（三）需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求；

（四）已经确定建筑施工企业；

（五）有满足施工需要的资金安排、施工图纸及技术资料；

（六）有保证工程质量和安全的具体措施。

（2）需达到的技术标准：

1. 申报材料齐全，填写完整，签章有效、符合法定形式要求；2. 申请材料采用 PDF 格式，上传原件扫描件 3. 申报项目已通过梅州市工程建设项目审批系统推送至施工许可审批部门；

（3）其他要求：建设、勘察、设计、施工、监理五方责任主体已签署《法定代表人授权书》及《工程质量终身责任承诺书》。

3. 需提交材料

（1）材料名称：建筑工程施工许可申请表，提交方式：☒原件 ☐

复印件，期限：2 个工作日；

(2) 材料名称：建设工程规划许可证，提交方式：☐原件 ☒复印件，期限：2 个工作日。

(3) 材料名称：用地批准手续，提交方式：☐原件 ☒复印件，期限：2 个工作日。

(4) 材料名称：施工企业主要技术负责人签署的施工场地具备施工条件的意见，提交方式：☒原件 ☐复印件，期限：2 个工作日。

(5) 材料名称：施工单位中标通知书及施工合同，提交方式：☐原件 ☒复印件，期限：2 个工作日。

(6) 材料名称：施工图设计文件及其审查合格证明，提交方式：☒原件 ☐复印件，期限：2 个工作日。

(7) 材料名称：经建设、监理、施工单位审核批准的施工组织设计，提交方式：☒原件 ☐复印件，期限：2 个工作日。

(8) 材料名称：危险性较大的分部分项工程清单（危险性较大的分部分项工程提交），提交方式：☒原件 ☐复印件，期限：2 个工作日。

(9) 材料名称：建设、勘察、设计、施工、监理五方责任主体签署的《法定代表人授权书》及《工程质量终身责任承诺书》，提交方式：☒原件 ☐复印件，期限：2 个工作日。

(10) 材料名称：建设资金落实承诺书，提交方式：☒原件 ☐复印件，期限：2 个工作日。

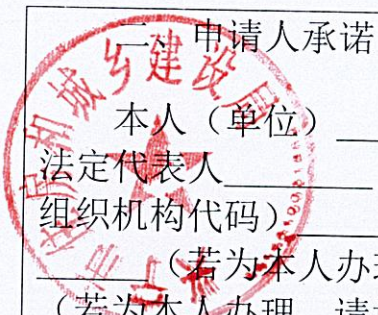
4. 行政机关核查权力

本机关将在作出准予决定后 2 日内对承诺内容进行现场/书面核查，发现虚假承诺的依法撤销行政决定。

5. 法律责任

(1) 不实承诺：依据《建筑工程施工许可管理办法》第十三、十四条，按提供虚假材料追究责任；

(2) 违反承诺：纳入信用记录，二年内不再适用告知承诺制。



申请人承诺

本人(单位)_____, 身份证号码_____;
法定代表人_____ (若为个人, 请填“无”), 统一社会信用代码(或
组织机构代码)_____ (若为个人, 请填“无”)。受托人
_____(若为本人办理, 请填“无”), 受托人身份证号码_____
(若为本人办理, 请填“无”), 申请办理_____事项, 因_____
原因, 特申请告知承诺制办理。现就相关事宜作出如下承诺, 并愿意承
担法律责任:

1. 所有承诺是真实意思表示;
2. 已经知晓_____部门告知的全部内容;
3. 所提供的所有申请材料均合法、真实、有效, 无任何伪造、修改、
虚假成分, 并对所提供资料的真实性负责。
4. 在____年____月____日达到_____规定的条件、标准、要
求(适用告知承诺方式填写)。
5. 若在承诺期限内未达到以上要求, 愿意接受政务服务部门相应的
整改要求或处罚, 承担违约责任, 并依法承担相应的法律责任。
6. 本单位(个人)严格依法开展生产经营活动, 主动接受政务服务
部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督, 自愿接受依法开展的日
常检查。违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒, 并依法承担失信产生
的一切后果。
7. 本单位(个人)自我约束、自我管理, 重合同、守信用, 不制假
售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺
诈、垄断和不正当竞争, 维护经营者、消费者的合法权益。
8. 同意将以上承诺信息和按照相关程序认定的违背承诺约定行为等
失信信息, 纳入“信用中国”公示。

承诺人(个人签字或单位盖章):

受托人（签字）：

申请人联系地址：

联系电话：

日期： 年 月 日

三、行政机关确认

经审查，申请人承诺符合形式要求，决定：

☐ 准予办理（发证/批复）

☐ 需补充材料（详见清单）

经办人：

机关公章：

日期： 年 月 日

（承诺书一式两份，行政机关与申请人各执一份）