《建设用地规划许可证》批前公示

公示说明

公示类型：批前公示

公示期限：2026年8月12日至2026年8月21日

审批机关：兴宁市自然资源局

用地项目：广东海思智能装备有限公司年产2万吨高端数控机床配件铸造锻压项目

用地单位：广东海思智能装备有限公司

用地位置：东莞石碣（兴宁）产业转移工业园工业大道北侧（控规地块编码：GY040201）

用地面积：16755.58平方米

用地性质：二类工业用地（100102）

土地使用强度如下：

1、建筑容积率≥1.2；

2、建筑限高≤80米，同时满足航空限高要求（航空限高以空管部门核定为准[含屋顶楼梯间、电梯井、装饰构架等屋顶突出物]。）。

3、建筑密度≥30.0%；

4、绿地率≤20%；

5、停车位：≥0.15车位/100平方米建筑面积。

我局拟向用地单位核发该宗用地的《建设用地规划许可证》，现予公示。有关该宗用地的详细信息，可到我局（电话：3238673）查询，申请人、利害关系人可在公示期内以真实身份向我局提出书面意见并附有联系方式。逾期未提出的，视为放弃申述权利。

兴宁市自然资源局

2026年8月12日

红线范围内16755.58平方米

N

图例：

用地红线：

道路红线：

道路中线：